



Ход подготовки к прохождению
осенне-зимнего периода 2025 – 2026 гг.

Муниципальные образования, в отношении которых
Волжско-Окским управлением Ростехнадзора запланированы
проверки готовности к отопительному периоду



Субъект РФ	Количество муниципальных образований
Нижегородская область	49
Республика Мордовия	21

Правовые основы:

- Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ (ред. от 08.08.2024) «О теплоснабжении»
- Приказ Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 **(ред. от 21.08.2025 приказ № 956, вступил в силу 21.09.2025)** «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»
- Приказ Волжско-Окского управления Ростехнадзора от 14 августа 2025 г. № Пр-311-206-о

Разъяснения по изменениям внесённым в приказ Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234



Министерство энергетики
Российской Федерации
(МИНЭНЕРГО РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

ул. Щепкина, д. 42, стр. 1, стр. 2,
г. Москва, ГСП-6, 107996
Телефон (495) 631-98-58, факс (495) 631-83-64
E-mail: minenergo@minenergo.gov.ru
<http://www.minenergo.gov.ru>

Руководителям органов
государственной власти субъектов
Российской Федерации

08.09.2025 № ПК-15192/07
На № _____ от _____

**Об оценке обеспечения готовности
к отопительному периоду**

С 01.03.2025 в соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон о теплоснабжении) органы местного самоуправления осуществляют полномочия по обеспечению готовности к отопительному периоду муниципальных образований, в том числе выполнению обязательных требований, установленных статьей 20 Закона о теплоснабжении и правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, оценке обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, перечисленными в пунктах 2 – 6 части 1 статьи 20 Закона о теплоснабжении, в соответствии с порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.

Муниципальные образования, в отношении которых
Волжско-Окским управлением Ростехнадзора запланированы
проверки готовности к отопительному периоду



Этапы	Наименование этапа
I первый	Подготовка к проведению оценки (формирование комиссий, разработка программ оценки, определение перечня лиц подлежащих оценке, определение сроков проведения оценки, определение наличия/отсутствия бесхозных объектов теплоснабжения)
II второй	Этап непосредственной оценки готовности (Сбор документов и оценочных листов от лиц подлежащих оценке, определения порядка их рассмотрения, определение необходимости осуществить выезд на объект оценки, сбор обобщение замечаний)
III третий	Оформление результатов оценки (подготовка и подписания акта оценки, определение итогового уровня готовности лица)
IV четвертый	Проведение повторной оценки после устранения замечаний

Этап непосредственной оценки готовности, основные требования



Приказ Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234

4. Для проведения оценки обеспечения готовности в срок до 15 августа создаются комиссии.

Статья 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ

Готовность к отопительному периоду

8. Оценка обеспечения ТСО, готовности к отопительному периоду осуществляется органом местного самоуправления совместно с единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой **входит** соответствующая система (системы) теплоснабжения, и **федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора и государственного регулирования промышленной безопасности**, или федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями)

План подготовки к отопительному периоду



Приказ Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234

Правила обеспечения готовности к отопительному периоду

2. В целях подготовки к отопительному периоду лица, указанные в подпунктах 1.2, 1.4 - 1.6 пункта 1 настоящих Правил, обязаны разработать план подготовки к отопительному периоду, который должен содержать **результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов**, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, **аварийные ситуации**, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии).

Показатель « $K_{\text{план}}$ » вес 5% - Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду

План подготовки к отопительному периоду



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г.
на тепловые сети от [redacted] до микрорайона [redacted] и внутриквартальные сети микрорайона [redacted]



№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Отчетная документация	Ответственные за выполнение	Срок выполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Разработка и утверждение плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях с применением электронного моделирования аварийных ситуаций	«План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на тепловых сетях [redacted] применением электронного моделирования аварийных ситуаций»	Начальник оперативно-диспетчерской службы - [redacted]	30.04.2025	
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки Предписаний по устранению нарушений пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4-3.3.8, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5-15.1.7 Правила №115 (ПТО ТЭ)	Отчеты по выполнению Предписаний надзорных органов	Технический директор [redacted]	29.08.2025	При наличии предписаний надзорных органов
3	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб. Предоставить договор на техническое обслуживание.	Выписка из утвержденного штатного расписания [redacted], подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции диспетчерской и аварийной служб. Договор на оказание услуг по техническому и аварийно-диспетчерскому обслуживанию объектов теплоэнергетического хозяйства [redacted] от 01.08.2023г.	Начальник кадровой службы - [redacted] Начальник ПТО [redacted]	29.08.2025	
4	Заключение с ЕТО «Соглашения об управлении системой теплоснабжения»	Копия заключенного «Соглашения об управлении системой теплоснабжения»	Технический директор [redacted]	29.08.2025	
5	Актуализация положения о диспетчерской службе	Положение [redacted] от 01.08.2023г.	Начальник оперативно-диспетчерской службы - [redacted]	29.08.2025	
6	Актуализация перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО,	Утвержденный «Перечень документации по эксплуатации тепловых энергоустановок (ТЭ) и охране труда при эксплуатации ТЭ»	Начальник службы эксплуатации и ремонта - [redacted]		

Этап непосредственной оценки готовности



Приказ Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234

- Для муниципальных образований «К_{оценка}» вес 35% - Показатель оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 пункта 1 Правил
- $$K_{\text{оценка}} = \frac{n_{\text{актов}}}{n_{\text{всего}}} * l_{\text{порядок}}$$

Для ТСО

- «К_{кач.строит}» вес 22,5% Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства (Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей).

- «К_{надеж}» вес 58,5 % Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Итого для ТСО «К_{надеж}» + «К_{кач.строит}» = 81% готовности

Этап непосредственной оценки готовности (оценка ТСО, оформление перечней)



Приказ Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234

Пункт 7 Порядка - ТСО обязаны подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду.

- Перечень объектов теплоснабжения, т.е. объектов подлежащих оценке с разделением на ОПО и неОПО (Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных **котельных установок**, Показатель наличия актов и паспортов **дымовых труб**, Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний, Показатель наличия актов о проведении очистки и **тепловых сетей, тепловых пунктов**, Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования **насосных станций** и т.д.)

- Перечень персонала (Выписка из утвержденного штатного расписания, **подтверждающая наличие персонала**, показатель наличия удостоверений **проверки знаний**, удостоверений **о допуске к** самостоятельной работе обслуживающего персонала)

Этап непосредственной оценки готовности (оценка ТСО, проверка качества документов)



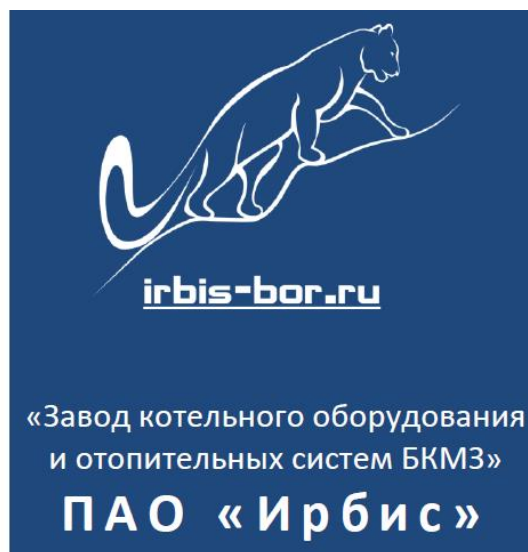
Приказ Минэнерго России от 14.05.2025 № 511

30. Паспорта должны содержать в том числе информацию о:

- 1) месте нахождения, назначении, составе и характеристиках;
- 2) дате ввода в эксплуатацию;**
- 3) автоматизированных системах управления и контроля технического состояния, результатах их первичных и периодических испытаний;
- 4) изменениях конструкции и (или) технических характеристик;
- 5) сроке службы (ресурсе), установленном организацией-изготовителем и (или) назначенном по результатам оценки технического состояния;**
- 6) ответственном за исправное состояние и безопасную эксплуатацию, номере и дате организационно-распорядительного документа о его назначении, о назначении на период его отсутствия замещающего лица;
- 7) проведенных ремонтах, испытаниях;
- 8) результатах технических освидетельствований оборудования, работающего под избыточным давлением.

27. Продление срока службы оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, должен осуществлять технический руководитель эксплуатирующей организации (структурного подразделения) **на основании результатов технического диагностирования оборудования.**

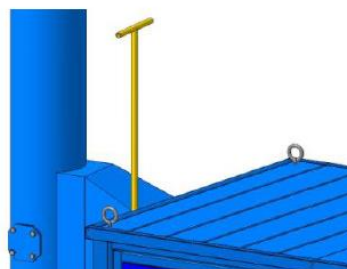
Этап непосредственной оценки готовности (оценка ТСО, проверка качества документов)



Руководство по эксплуатации и паспорт
КВСНа-08.00.000 РЭ



ISO 9001



12. СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРИЁМКЕ

Котел КВСНа-_____, заводской №_____ соответствует требованиям конструкторской документации, ТУ 25.21.12 – 004– 67601341 – 2019 и признан годным к эксплуатации.

Испытание на герметичность котла №_____ проведено

(Фамилия Имя Отчество)

(Подпись)

(Дата)

Испытание газовой системы проведено:

(Фамилия Имя Отчество)

(Подпись)

(Дата)

Котел собран бригадой:

(Фамилия Имя Отчество)

(Подпись)

(Дата)

Подпись ОТК

М.П.

Приложение А

КОНТРОЛЬНЫЙ ТАЛОН НА УСТАНОВКУ КОТЛА КВСНа

1. Дата установки котла

2. Адрес установки

3. Телефон домоуправления

Приложение Б

ОТМЕТКА О НЕИСПРАВНОСТЯХ, ЗАМЕНЕ ДЕТАЛЕЙ И РЕМОНТЕ (ПОСЛЕ УСТАНОВКИ КОТЛА)

Дата	Характеристика неисправностей. Наименование замененных деталей	Кем произведен ремонт	Подпись лица, производившего ремонт

Этап непосредственной оценки готовности (оценка ТСО, проверка качества документов)



ООО "ОБЩЕМАШ"

КОТЛЫ ВОДОГРЕЙНЫЕ

"ВАЛДАЙ 75 МА"

"ВАЛДАЙ 100 МА"

"ВАЛДАЙ 150 МА"

"ВАЛДАЙ 200 МА"

Руководство по эксплуатации. Технический паспорт.

ОМС.815.00.000РЭ

ТУ 4858-034-50150673-2014 (с изменением №1)

ЕАС

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Свидетельство о приемке.

Котел стальной водогрейный "Валдай 150 МА".

Заводской номер 2640

Котел соответствует ТУ 4858-034-50150673-2014 (с изменением №1) и признан годным к эксплуатации.

Сведения о соответствии ТР ЕАЭС: регистрационный номер декларации о соответствии ЕАЭС N RU Д-RU.MX24.B.00577/19, зарегистрирована органом по сертификации ООО Экспертная организация "Инженерная безопасность". Срок действия по 07.08.2024г.

Котел проверен на прочность и герметичность воздушным давлением 0,4 Мпа (4 кг/см²) в течение 10 минут.

Котел соответствует требованиям безопасности и признан годным для эксплуатации.

Дата изготовления 2020

Представитель ОТК



Сведения о продаже (заполняется торговой организацией)

Котел заводской №

Дата изготовления « » 20

Продан

(наименование предприятия торговли)

Дата продажи « » 20

Следов повреждения не выявлено, котел признан годным к эксплуатации.

Подпись продавца:

Подпись покупателя:

СВЕДЕНИЯ О МОНТАЖЕ И ПУСКЕ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Монтаж и пуск котла осуществлен согласно требованиям при соблюдении настоящего «Руководства по эксплуатации котла», «Правил пожарной безопасности в Российской Федерации ППБ 01-03» утвержденных МЧС РФ.

Монтаж произведен:

Место

Организация (монтажник)

Дата монтажа

Ф.И.О. расшифровка

Подпись ответственного лица

М.П.

Пуск в эксплуатацию произведен:

Место

Организация (наладчик)

Дата пуска

Ф.И.О. расшифровка

Подпись ответственного лица

М.П.

Срок действия с 26.01.2017 по 25.01.2022

BOILER PASSPORT

Котёл отопительный водогрейный тип Vitomax LW

Boiler heating hot water type Vitomax LW

Модель/Model: **M62C002**

Регистрационный номер № 1

Registration № _____

[illegible]

Этап непосредственной оценки готовности (оценка ТСО, проверка качества документов)



Приказ Минэнерго России от 24.03.2003 № 115

3.3.14. В организациях составляются инструкции по эксплуатации металлических дымовых труб. При этом наблюдения за состоянием металлических дымовых труб при их эксплуатации организовываются со следующей периодичностью:

- визуальный внешний осмотр газоотводящего ствола, фундаментов, опорных конструкций, анкерных болтов, вантовых оттяжек и их креплений - **один раз в 3 месяца**;
- проверка наличия конденсата, отложений сажи на внутренней поверхности трубы и газоходов через люки - один раз в год в период летнего отключения;
- **инструментально-визуальное** наружное и внутреннее обследование с привлечением **специализированной организации** - один раз в 3 года в период летнего отключения котлов;
- наблюдение за осадкой фундаментов нивелированием реперов: после сдачи в эксплуатацию до стабилизации осадок (1 мм в год и менее) - один раз в год; после стабилизации осадок - один раз в 5 лет;
- **проверка вертикальности трубы геодезическими методами** (с помощью теодолита) - один раз в 5 лет; в случае заметного наклона трубы, обнаруженного визуально, организовывается внеочередная инструментальная проверка вертикальности трубы;
- **инструментальная проверка** сопротивления заземляющего контура трубы - один раз в год, весной перед грозовым периодом.

Этап непосредственной оценки готовности (оценка ТСО, проверка качества документов)



Приказ Минэнерго России от 14.05.2025 № 511

187. Наблюдение за осадкой фундаментов дымовой трубы и газоходов нивелированием реперов осуществляется в первые два года эксплуатации - 2 раза в год, в последующем до стабилизации осадки (1 мм в год и менее) - не реже 1 раза в год. После стабилизации осадки мониторинг деформаций должен проводиться в случае появления на поверхности дымовых труб трещин, раскрытия швов, но не реже 1 раза в 5 лет.

188. Проверка вертикальности дымовой трубы должна проводиться визуально 2 раза в год, **геодезическими методами** не реже 1 раза в 5 лет.

В случае наклона дымовой трубы, обнаруженного визуально, должна быть организована внеочередная инструментальная проверка вертикальности дымовой трубы.

190. Инструментальная проверка сопротивления заземляющего контура дымовой трубы должна проводиться не реже 1 раза в год.

191. Наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовой трубы проводятся ежедневно.

192. Наблюдение за техническим состоянием железобетонных и кирпичных дымовых труб должно осуществляться со следующей периодичностью:

инструментальное наружное и внутреннее обследование - не реже 1 раза в 5 лет;

тепловизионное обследование состояния кирпичной и монолитной футеровки - не реже 1 раза в 5 лет;

Этап непосредственной оценки готовности (оценка ТСО, проверка качества документов)



АКТ

Проверки технического состояния дымовой трубы

« 28 » августа 2025г

Мы, нижеподписавшиеся инженер-энергетик организации [REDACTED] ст. мастер теплового участка [REDACTED] оставили настоящий акт о том, что сего

числа произведена проверка технического состояния дымовой трубы котельной № [REDACTED].

Расположенной по адресу [REDACTED]

ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:

1. Дымовая труба Ø 350 мм
2. Сечение дымохода Ø 300 мм
3. Высота трубы 12 м
4. Труба выполнена сваркой
5. Состояние дымовой трубы хорошее
6. Количество котлов два
7. Состояние тяги во время проверки хорошее
8. Борова и дымовая труба прочищены 28.08.2025
9. Наличие ветрового подпора в наличии
10. Состояние боров удовлетворительное
11. Год монтажа дымовой трубы 2018

Заключение комиссии: Существующее дымовая труба допускается к эксплуатации

газ топливе и удовлетворяет техническим условиям.

Члены комиссии:

АКТ ГОТОВНОСТИ КОТЕЛЬНОЙ

от 11 сентября 2025г.

ООО [REDACTED]

(наименование структурного подразделения)

Комиссия в составе: Зам. генерального директора ООО [REDACTED]
гл. инженера ООО [REDACTED]
мастер ООО [REDACTED]

провела текущий осмотр: котельной и котельного оборудования, по адресу [REDACTED] № 10

Результаты обследования:

Котлы и котельное оборудование осмотрено и готово к дальнейшей эксплуатации
Борна и дымовые трубы осмотрены, коррозии не выявлено

Комиссия постановила: Комиссия готова к эксплуатации Р. 0311 015-10





Спасибо за внимание!