



**Итоги проведения оценки готовности
теплоснабжающих (теплосетевых)
организаций и муниципальных образований
Республики Мордовия к отопительному
периоду 2025-2026 годов**



Докладчик: Начальник отдела Селюков С.А.

Подготовка к осенне-зимнему периоду 2025/2026 годов



1 марта 2025 года вступил в силу приказ Минэнерго Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее - **Приказ № 2234**).

Данным документом был **отменен** действующий ранее **приказ** Минэнерго России от 12.03.2013 № **103** «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

 Министерство энергетики Российской Федерации (Минэнерго России)		 ЗАРЕГИСТРИРОВАНО Регистрационный № <u>80417</u> от <u>29 ноября 2024</u> г. № <u>2234</u>
П Р И К А З		
<u>13 ноября 2024 г.</u> Москва		
Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду		
<p>В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 4 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и подпунктом 4.2.14⁶ пункта 4 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, приказываю:</p>		
1. Утвердить:		
Правила обеспечения готовности к отопительному периоду согласно приложению № 1 к настоящему приказу;		
Порядок проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду согласно приложению № 2 к настоящему приказу.		
2. Признать утратившими силу:		
приказ Минэнерго России от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (зарегистрирован Минюстом России 24 апреля 2013 г., регистрационный № 28269);		
приказ Минэнерго России от 17 января 2023 г. № 5 «О внесении изменений в Правила оценки готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 г. № 103» (зарегистрирован Минюстом России 1 марта 2023 г., регистрационный № 72490);		

Обязательные требования по обеспечению готовности к отопительному периоду



- ✓ Муниципальных образований;
- ✓ Теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций;
- ✓ Потребителей тепловой энергии, в том числе во встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещениях в МКД с отдельным тепловым вводом;
- ✓ Управляющих организаций, ТСЖ, ТСН, ЖСК и иные кооперативы;
- ✓ Лиц, ответственных за содержание МКД без участия управляющих организаций;
- ✓ Владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями и которые осуществляют передачу тепловой энергии и другим потребителям.



Контрольные точки для реализации Приказа № 2234



1. **План подготовки** к отопительному периоду:
 - ТСО и владельцы ТС – не позднее **15 апреля**;
 - Потребители, УО, ТСЖ – не позднее **30 апреля**;
 - Муниципальные образования – не позднее **15 мая**.
2. ТРЕБОВАНИЯ по обеспечению готовности к отопительному периоду:
 - Создание **комиссии** – не позднее **15 августа**;
 - **Уведомление** о сроках проведения оценки готовности – за **20 календарных дней** до начала проверки;
 - **Проведение оценки готовности** – не более **30 календарных дней**.
3. **Акт/паспорт** готовности к отопительному периоду:
 - Потребители, УО, ТСЖ – не позднее **15 сентября**;
 - ТСО и владельцы ТС – не позднее **1 ноября**;
 - Муниципальные образования – не позднее **20 ноября**.



Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду

Для проведения оценки обеспечения готовности **в срок до 15 августа создаются Комиссии** по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее—Комиссия).

Оценка обеспечения готовности к осенне-зимнему периоду:

- **потребителей тепловой энергии** осуществляется **комиссиями**, образованными **муниципальными районами и теплоснабжающими организациями**;
- **теплоснабжающих организаций** осуществляется комиссиями, образованными **органами местного самоуправления**.

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду **муниципальных образований** осуществлялась **Ростехнадзором**.

По **каждому объекту проверки**, если объект готов к отопительному периоду, комиссиями выдается **Акт и Паспорт готовности** к отопительному периоду с приложением оценочных листов расчёта индекса готовности объекта и подтверждающих документов.

Приложение № 5
к Порядку проведения оценки обеспечения
готовности к отопительному периоду,
утвержденному приказом Минэнерго России
от « 13 » ноября 2024 г. № 2294

Рекомендуемый образец

АКТ
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду ____ / ____ гт.
« ____ » ____ 20 ____ г

(место составления акта) (дата составления акта)
Комиссия, образованная
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду от « ____ » ____ 20 ____ г., утвержденной

(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего
оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)
с « ____ » ____ 20 ____ г. по « ____ » ____ 20 ____ г. в соответствии с
Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в
отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. _____
2. _____
3. _____
№№ _____

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1. _____	_____
2. _____	_____
3. _____	_____
№№ _____	_____

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
_____	_____



Уровни готовности к отопительному периоду

1. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- ✓ Уровень готовности **«Не готов»** – если индекс готовности **меньше 0,8**;
- ✓ Уровень готовности **«Готов с условиями»** – если индекс готовности **меньше 0,9 и больше либо равен 0,8**;
- ✓ Уровень готовности **«Готов»** – если индекс готовности **больше либо равен 0,9**.

2. Важнейшие показатели для потребителей тепловой энергии, УО, ТСЖ (вес которых более 0,2), при невыполнении которых уровень **«Не готов»**:

- ✗ Гидравлические испытания;
- ✗ Промывка системы теплоснабжения;
- ✗ Наладка тепловых и гидравлических режимов потребления тепловой энергии.

3. Важнейшие показатели для теплоснабжающих и теплосетевых организаций (вес которых более 0,2), при невыполнении которых уровень **«Не готов»**:

- ✗ Гидравлические испытания;
- ✗ Промывка системы теплоснабжения;
- ✗ Наличие нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта.

О поднадзорных организациях и объектах



Общее количество теплоснабжающих организаций – 28.

Общее число поднадзорных объектов – 211,
из них:

Тепловых электростанций – 1 ед.;

Котельных – 210 ед., из них:

производственных – 0 ед.;

отопительно-производственных – 0 ед.;

отопительных – 210 ед.



Протяжённость тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) – 470,2 км.

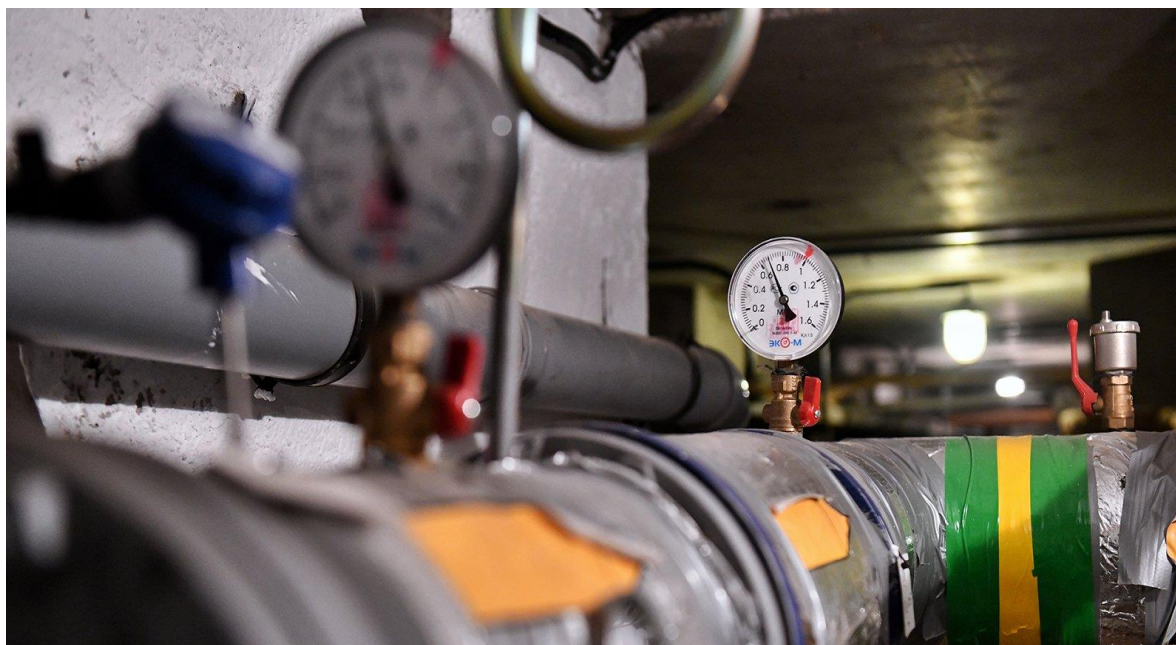
Наиболее крупным поднадзорным предприятиям (юридическим лицом), расположенным на территории Республики Мордовия, является: Филиал «Мордовский» ПАО «Т Плюс».

О ходе подготовки к отопительному периоду 2025/2026 годов



В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и на основании Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234, в 2025 году Ростехнадзором будет проводиться оценка готовности муниципальных образований Республики Мордовия к отопительному периоду 2025/2026 годов.

Срок окончания оценки готовности - **20 ноября 2025 года**.



Подготовка к осенне-зимнему периоду 2025/2026 годов



В рамках исполнения **Приказа № 2234**, Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду **подлежит 21 муниципальное образование** Республики Мордовия.

Волжско-Окским управлением Ростехнадзора издан приказ от 14 августа 2025 года № Пр-311-206-о «Об организации работ по оценке обеспечения готовности муниципальных образований к отопительному периоду».

Утверждены составы комиссий по оценке обеспечения готовности муниципальных образований к отопительному периоду 2025-2026 годов, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности муниципальных образований.

С целью оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, Управлением принято участие в комиссиях сформированными муниципальными образованиями.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
ВОЛЖСКО-ОКСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(Волжско-Окское управление Ростехнадзора)

ПРИКАЗ

«14» августа 2025 г.

№ Пр-311-206-о

Нижний Новгород

Об организации работы по оценке обеспечения готовности муниципальных образований к отопительному периоду

В целях реализации требований Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила и Порядок), статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и осуществления мероприятий по оценке готовности муниципальных образований к отопительному периоду приказываю:

1. Создать комиссии Волжско-Окского управления Ростехнадзора (далее - Управление) по оценке обеспечения готовности муниципальных образований к отопительному периоду 2025-2026 гг. (далее — Комиссии):

1.1. По Нижегородской области — северная часть: городской округ Семеновский; Варнавинский муниципальный округ; Ветлужский муниципальный округ; Воскресенский муниципальный округ; городской округ город Шахунья; Краснобаковский муниципальный округ; Тонкинский муниципальный округ; Тоншаевский муниципальный округ; Уренский муниципальный округ; Шарангский муниципальный округ; Ковернинский муниципальный округ; городской округ Сокольский; городской округ город Чкаловск.

Подготовка к осенне-зимнему периоду 2025/2026 годов



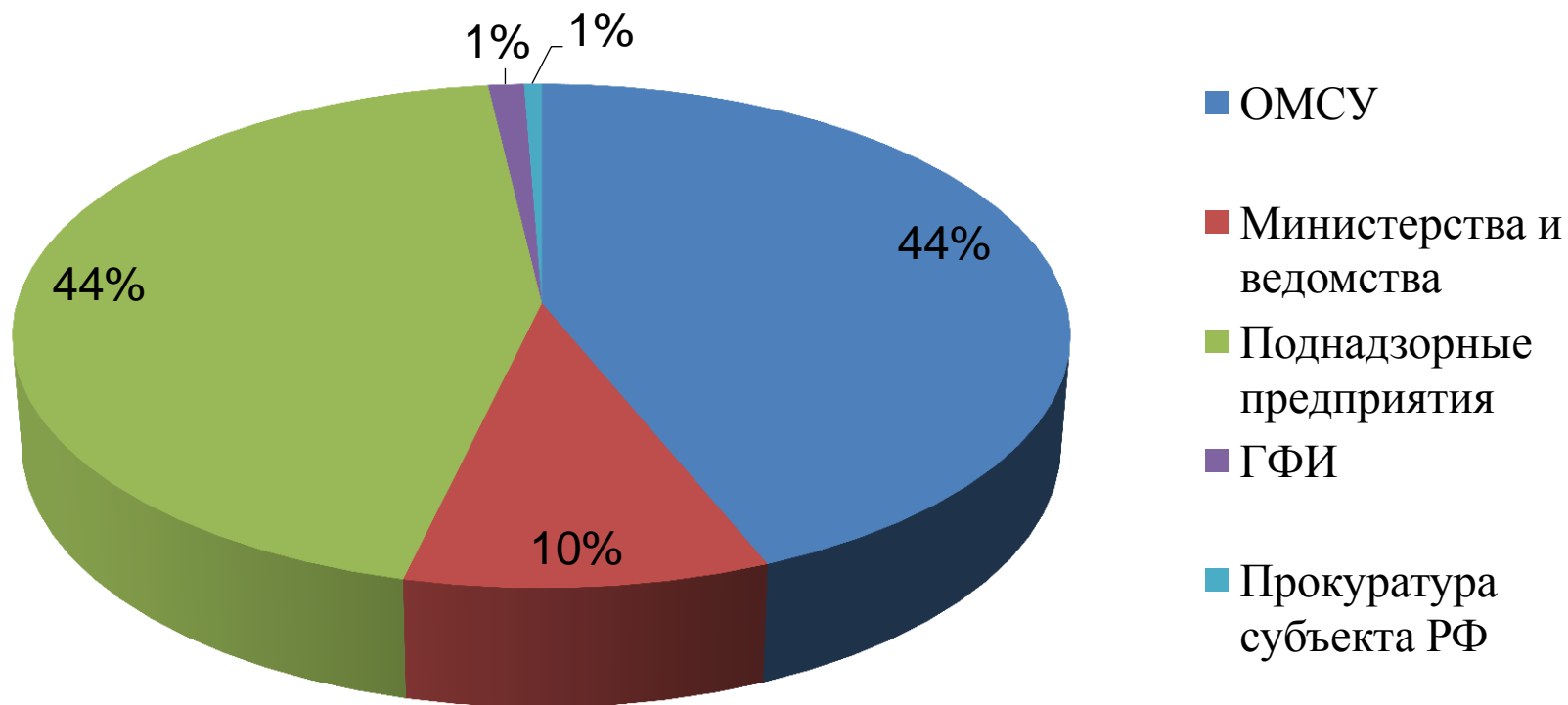
Управлением, в рамках подготовки к предстоящему осенне-зимнему периоду 2025/2026 годов, с марта 2025 года начата реализация комплекса мероприятий по информированию администраций муниципальных районов и представителей теплоснабжающих организаций (далее - ТСО) по разъяснению норм действующего законодательства и сбору актуальной информации по перечню объектов теплоснабжения и тепловых сетей, находящихся на территориях муниципальных образований Республики Мордовия. Во все районы и ТСО были направлены информационные письма различной тематики.

На постоянной основе Управлением осуществляется **информирование** заинтересованных ведомств по вопросам готовности к ОЗП.

В рамках которого Управлением направлено **158 информационных писем** с разъяснением новых требований подготовки к ОЗП, профилактике выявленных нарушений в адрес:

- 71 органов местного самоуправления;
- 16 Министерства энергетики и ЖКХ;
- 72 поднадзорным предприятиям;
- 2 Главному Федеральному инспектору;
- 1 прокурору субъекта РФ.

Информирование заинтересованных лиц



Подготовка к осенне-зимнему периоду 2025/2026 годов



Для повышения эффективности работы, направленной на предупреждение травматизма в организациях, эксплуатирующих энергоустановки, специалисты Управления регулярно размещают на сайте информацию о несчастных случаях со смертельным исходом, произошедших на объектах энергетики, поднадзорных Ростехнадзору, с последующей рассылкой адресатам.

Управлением проводятся **публичные мероприятия с приглашением органов власти и поднадзорных предприятий**, где обсуждаются текущие вопросы, в т.ч. по подготовке к ОЗП.

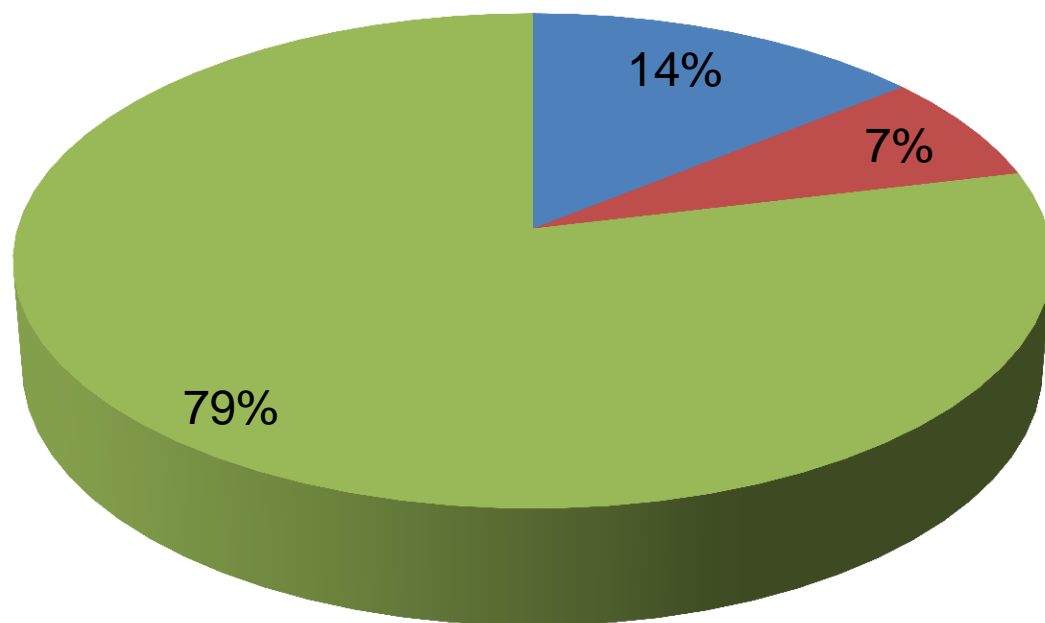
В ходе проведения профилактической работы объявлено **18 предостережений** в адрес теплоснабжающих организаций по Республике Мордовия.

С окончания прошедшего отопительного периода и по настоящее время Управлением проведено:

80 консультаций, по вопросам подготовки предприятий ЖКХ и муниципальных образований к ОЗП;

40 консультаций, по вопросам лицензирования взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III класса опасности, постановке на учет объектов ОПО;

449 консультаций, по другим вопросам входящих в компетенцию Управления.



- По вопросам подготовки предприятий ЖКХ и муниципальных образований к ОЗП
- По вопросам лицензирования взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III класса опасности, постановке на учет объектов ОПО
- Другие вопросы входящие в компетенцию Управления

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 годов



В Республике Мордовия проверке готовности подлежит **21 муниципальный район**, включая г.о. Саранск, в которых осуществляют деятельность **28 теплоснабжающих организаций**, эксплуатирующих **210 отопительных котельных**.

В соответствии с графиком Волжско-Окского управления Ростехнадзора были проведены проверки всех муниципальных районов республики и г.о. Саранск. В рамках проверок муниципальных районов Ростехнадзором была проведена оценка готовности к ОЗП теплоснабжающих организаций. Проверка потребителей тепловой энергии проведена комиссиями, образованными муниципальными районами и теплоснабжающими организациями.

В ходе проведения проверок **выявлено 643 нарушения** обязательных требований Правил обеспечения готовности к ОЗП.

Количество муниципальных образований подлежащих оценке готовности	21
Количество муниципальных образований, получивших паспорта готовности	21
Количество муниципальных образований, не получивших паспорта готовности	0
Количество выявленных нарушений	643
Устранено на текущую дату	616
Не подошел срок устранения	27

Характерные, часто повторяющиеся нарушения, выявленные в ходе оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 годов

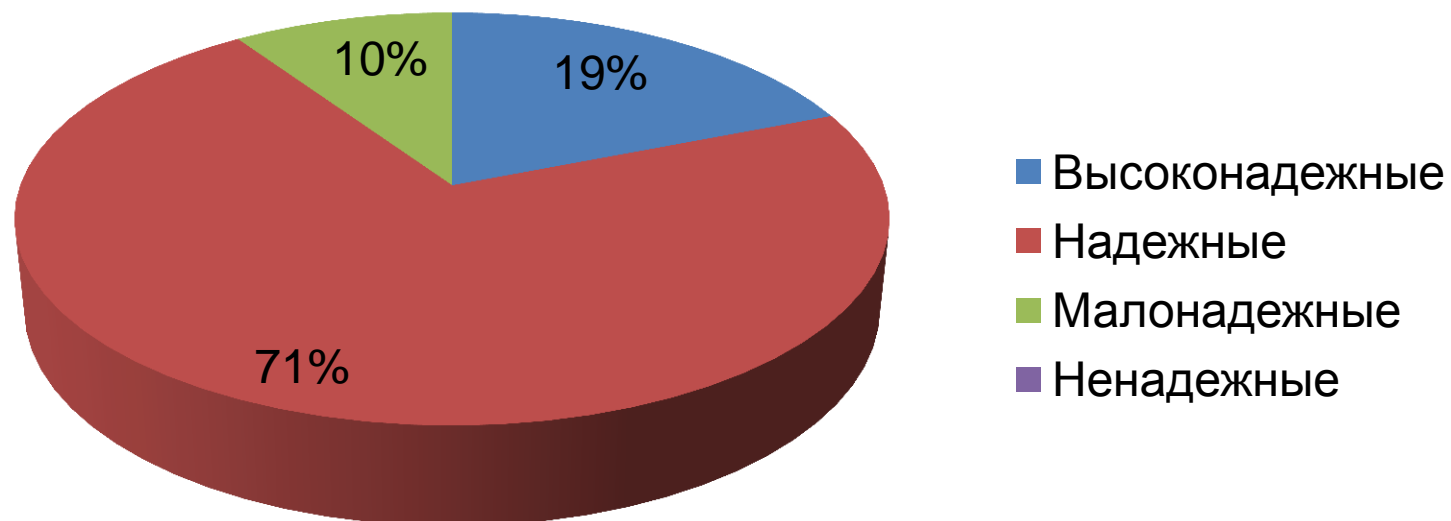


В сфере теплоснабжения:

- в технической документации объектов теплоснабжения (водогрейные котлы, тепловые сети, здания и сооружения) отсутствуют сведения о выполнении ежегодных мероприятий по подготовке к ОЗП (техническое освидетельствование, гидравлические испытания, диагностирование, настройка предохранительных клапанов, осмотры зданий и сооружений);
- эксплуатация теплоэнергетического оборудования, отработавшего расчетный ресурс, без проведения диагностических мероприятий специализированной организацией по продлению срока его эксплуатации;
- не проведены режимно-наладочные испытания объектов теплоснабжения;
- отсутствие в полном объеме необходимой нормативно-технической документации (эксплуатационные, производственные инструкции, документы по организации ремонта и оценке качества ремонта, инструкции по ведению водно-химического режима и др. документация);
- отсутствуют сведения о проверке знаний тепло- и электротехнического персонала;
- не предоставлен перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, с результатами последней проведенной инвентаризации;
- схемы теплоснабжения муниципальных районов не соответствовали Требованиям к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154. Не определена оценка надежности систем теплоснабжения (высоконадежные, надежные, малонадежные, ненадежные).



Классификация систем теплоснабжения (высоконадежные/надежные/ малонадежные/ ненадежные)



Высоконадежные — Ельниковский, Ковылкинский, Кочкуровский, Теньгушевский муниципальные районы Республики Мордовия.

Малонадежные — Зубово-Полянский, Инсарский муниципальные районы Республики Мордовия. Остальные муниципальные районы республики отнесены к надежным системам теплоснабжения.

***По информации представленной от Министерства энергетики, ЖКХ и гражданской защиты населения Республики Мордовия**

Оценка надежности систем теплоснабжения: высоконадежные, надежные, малонадежные, ненадежные



Для оценки надежности системы теплоснабжения используются **следующие показатели (13 показателей!)**, установленные в соответствии **с пунктом 123 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации**, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808:

- показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии;
- показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии;
- показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии;
- показатель соответствия тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей;
- показатель уровня резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания и устройств перемычек;
- показатель технического состояния тепловых сетей, характеризующийся наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов;
- показатель интенсивности отказов систем теплоснабжения;
- показатель относительного аварийного недоотпуска тепла;
- показатель готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения (итоговый показатель);
- показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом;
- показатель оснащенности машинами, специальными механизмами и оборудованием;
- показатель наличия основных материально-технических ресурсов;
- показатель укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания для ведения аварийно-восстановительных работ.

Характерные, часто повторяющиеся нарушения, выявленные в ходе оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 годов



В области промышленной безопасности опасных производственных объектов:

- отсутствие регистрации в государственном реестре опасных производственных объектов, связанных с эксплуатацией сетей среднего и высокого давления газа;
- не своевременное проведение экспертизы промышленной безопасности зданий, сооружений и технических устройств эксплуатируемых на опасных производственных объектах.



Готовность к отопительному периоду 2025/2026 годов



По результатам оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025/2026 годов Атюрьевский, Большеигнатовский, Ардатовский, Ельниковский, Ичалковский, Атяшевский, Дубенский, Инсарский, Кадошкинский муниципальный район, Кочкуровский, Ромодановский, Чамзинский, Zubovo-Polyanskiy, Kovyalkinskiy, Krasnoslobodskiy, Lyambirskiy, Ruzaevskiy, Temnikovskiy, Torbееvskiy, Tnygushёvskiy муниципальные районы и г.о. Саранск **получили акты и паспорта готовности.**

Ардатовский, Большеигнатовский муниципальные районы Республики Мордовия акт и паспорт оценки обеспечения готовности получены **после проведения повторных оценок** обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний.





Выявленные и неустраненные нарушения

➤ **Лямбирский муниципальный район:**

Нарушения не устранены в полном объеме (2). Срок устранения 24.11.2025.
ГБУЗ РМ «МРКПБ» (1), АО «Мордовская электросетевая компания» (1).

➤ **Ардатовский муниципальный район:**

Нарушения не устранены в полном объеме (1). Срок устранения 01.12.2025.
МУП «Ардатовтеплосеть» (1).

➤ **Торбеевский муниципальный район:**

Нарушения не устранены в полном объеме (1). Срок устранения 24.11.2025.
ООО «Энергия» (1).

➤ **Зубово-Полянский муниципальный район:**

Нарушения не устранены в полном объеме (2). Срок устранения 24.11.2025.
МП Зубово-Полянского МР «Тепловые сети» (2).

➤ **Темниковский муниципальный район:**

Нарушения не устранены в полном объеме (11). Срок устранения 24.11.2025.
МУП «Темниковэлектротеплосеть» (5), МУП «Андреевское ЖКХ» (1).

➤ **Теньгушевский муниципальный район:**

Нарушения не устранены в полном объеме (1). Срок устранения 24.11.2025.
МУП «ЖКХ Теньгушево» (1).

➤ **Ковылкинский муниципальный район:**

Нарушения не устранены в полном объеме (3). Срок устранения 24.11.2025.
МП «Ковылкинские тепловые сети» (1), ООО «Сервис-Центр», МП «Ковылкинские тепловые сети» (2).

➤ **Городской округ Саранск:**

Нарушения не устранены в полном объеме (11). Срок устранения 27.11.2025.
ООО «ТСО» (1), ООО ФСК «РуссТэк» (2), ООО «Тепло-Люкс М» (5), ОАО «РЖД» (1).

Готовность к отопительному периоду 2025/2026 годов



Вместе с тем, **в некоторых районах** несмотря на получение акта готовности с индексом готовности более 0,9 (90%), **имеются не устраненные** теплоснабжающими организациями **нарушения**.



Неустранение выявленных нарушений в установленные сроки **влечет административную ответственность** должностных и юридических лиц, предусмотренную **статьей 9.24 КоАП РФ** «Нарушение законодательства о теплоснабжении» (изменения в КоАП вступили в силу 7 ноября 2025 года).

В частности, установлены штрафы за неустранение нарушений, выявленных при оценке готовности к отопительному периоду.

Для лиц, указанных в статье 20 Федерального закона «О теплоснабжении», предусмотрены следующие санкции: предупреждение или штраф на граждан в размере 500 рублей; штраф на должностных лиц - от 5 000 до 10 000 рублей; штраф на юридических лиц - от 20 000 до 40 000 рублей.

О техническом состоянии поднадзорных объектов



В ходе контрольных (надзорных) мероприятий а также в результате организованного обмена информацией от организаций, расположенных на территории Республики Мордовия **установлено удовлетворительное техническое состояние** поднадзорных объектов.

Износ оборудования в среднем составляет 60%, тепловых сетей 75%.

Технические диагностирования в целях продления срока эксплуатации проводятся своевременно.

Оборудования с истекшим сроком эксплуатации не выявлено.

В организациях имеются программы реконструкции (модернизации, капитального ремонта) оборудования. Фактические сроки исполнения программ соответствуют плановым.



Результаты оценок обеспечения готовности муниципальных образований Республики Мордовия



По состоянию на 15.11.2025, в соответствии с приказом Волжско-Окского управления Ростехнадзора, была завершена оценка обеспечения готовности к ОЗП 2025/2026 годов 21 муниципального образования Республики Мордовия.

Осенне-зимний период	Всего муниципальных образований, подлежащих оценке готовности к осенне-зимнему периоду	Готовы к осенне-зимнему периоду	Не готовы к осенне-зимнему периоду
2022/2023	20	19	1
2023/2024	20	20	0
2024/2025	21	21	0
2025/2026	21	21	0



Спасибо за внимание