



**Волжско-Окское управление
Федеральной службы по экологическому
технологическому и атомному надзору**

**Требования к вводу в эксплуатацию законченного строительством объекта сети
газопотребления, имеющего в своем составе тепловые энергоустановки**



Оценка соответствия сетей газораспределения и газопотребления

1
Оценка соответствия сетей газораспределения и сетей газопотребления осуществляется в форме приемки в соответствии с разделом IX Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 г. № 870 (далее Технический регламент № 870).

2
В соответствии с пунктом 92 Технического регламента № 870 приемка сети газораспределения после строительства либо реконструкции осуществляется по завершении строительных и монтажных работ.

3
Приемка сети газопотребления после строительства либо реконструкции осуществляется по завершении строительных и монтажных работ, а также пусконаладочных работ и комплексного опробования газоиспользующего оборудования.



Формируется комиссия

Приемка сетей газораспределения и газопотребления осуществляется приемочной комиссией, создаваемой застройщиком или инвестором, в состав которой входят представители:

- ✓ застройщика;
- ✓ строительной организации;
- ✓ проектной организации;
- ✓ эксплуатационной организации;
- ✓ федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный контроль в области охраны окружающей среды (в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации);
- ✓ федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора;
- ✓ федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю (надзору) в сфере промышленной безопасности.





Пунктом 95 Технического регламента № 870 установлен исчерпывающий перечень документов и материалов, представляемых строительной организацией при приемке сетей газораспределения и газопотребления, одним из которых является акт о результатах пусконаладочных работ и комплексном опробовании газоиспользующего оборудования.

4

Документальным подтверждением соответствия построенных или реконструированных сетей газораспределения и газопотребления требованиям, установленным Техническим регламентом № 870 и иными техническими регламентами, является акт* приемки, который подписывается всеми членами приемочной комиссии.

5



* В связи с тем, что требования к оформлению акта приемки сетей газораспределения и сетей газопотребления нормативно-правовыми актами Российской Федерации не установлены, акт приемки составляется в произвольной форме.



Акт приемки сетей газораспределения и газопотребления

АКТ ПРИЕМКИ СЕТИ ГАЗОПОТРЕБЛЕНИЯ ПОСЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

• «___» _____ 20__ г. _____ место составления акта приемки

Полное наименование объекта с адресом согласно проектной документации
(наименование и адрес объекта)

Приемочная комиссия в составе:

Представитель застройщика: _____

Представитель строительной организации: _____

Представитель проектной организации: _____

Представитель эксплуатационной организации: _____

Представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю (надзору) в сфере промышленной безопасности: _____

УСТАНОВИЛА:

1. Строительной организацией _____ предоставлены документы и материалы в соответствии с пунктом 95 Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 г. № 870 (далее – Технический регламент), предъявлена к осмотру сеть газопотребления _____ по завершению строительных и монтажных работ.

Строительство сети газопотребления выполнено в соответствии с проектной документацией _____ разработанной _____.

Проверено соответствие построенного объекта требованиям, установленным пунктами 15-17 раздела III и V Технического регламента.

Состав объекта:

2. Строительство объекта осуществлялось в сроки:

начало работ _____, окончание работ _____
(день, месяц, год) (день, месяц, год)

3. Пусконаладочные работы и комплексное опробование газопользующего оборудования произведены _____

(указать дату, наименование организации и номер договора)

4. Дефекты проектирования, изготовления, монтажа не обнаружены (обнаружены, указать какие).

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Строительно-монтажные работы выполнены в полном объеме в соответствии с проектом, техническими условиями, инструкциями изготовителя, требованиям Технического регламента.

2. Предъявляемый к приемке объект считать принятым вместе с прилагаемой проектной документацией (исполнительной документацией) «___» _____ 20__ г.

Представитель застройщика _____
должность М.П. личная подпись инициалы, фамилия

Представитель строительной организации _____
должность М.П. личная подпись инициалы, фамилия

Представитель проектной организации _____
должность М.П. личная подпись инициалы, фамилия

Представитель эксплуатационной организации _____
должность М.П. личная подпись инициалы, фамилия

Представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю (надзору) в сфере промышленной безопасности _____
должность М.П. личная подпись инициалы, фамилия



Содержание акта приемки

1

- дата, место составления акта приемки

2

- состав приемочной комиссии

3

- наименование объекта технического регулирования в соответствии с проведенной идентификацией, информация об объекте

4

- соответствие документов и материалов, указанных в пункте 95 Технического регламента № 870 представленных строительной организацией при приемке сетей газораспределения и газопотребления

5

- соответствие построенного или реконструированного объекта требованиям, установленным пунктами 15-17 раздела III и разделом V Технического регламента № 870, а также требованиям, установленным иными техническими регламентами, к объектам технического регулирования Технического регламента № 870

6

- решение комиссии

7

- подписи, ФИО членов приемочной комиссии



Получение разрешения на допуск в эксплуатацию тепловых энергоустановок





В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30 января 2021 г. № 85 "Об утверждении Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" для вновь вводимых в эксплуатацию или реконструированных объектов теплоснабжения (источников тепловой энергии, тепловых сетей) и (или) теплопотребляющих установок требуется получение разрешения на допуск в эксплуатацию.



Процедура получения разрешения на допуск в эксплуатацию тепловой энергоустановки

Выдача **разрешения на допуск** производится на основании заявления о проведении осмотра и выдачи разрешения на допуск, поданного юридическим или физическим лицом, владеющим допускаемым объектом на праве собственности или ином законном основании, или иным лицом, которому предоставлено право действовать от имени этого юридического или физического лица.

Для объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки к заявлению о выдаче разрешения на допуск прилагаются документы предусмотренные п. 17 Постановлением Правительства РФ от 30 января 2021 г. № 85.

Предусмотрено получение **временного разрешения** для проведения комплексного опробования и пусконаладочных работ в отношении допускаемых объектов, предусматривающих подключение таких объектов к системе теплоснабжения, подачу тепловой энергии и теплоносителя. Срок действия временного разрешения составляет 180 дней. В случае проведения комплексного опробования и пусконаладочных работ в более ранние сроки заявитель вправе обратиться за получением разрешения на допуск в эксплуатацию тепловых энергоустановок по постоянной схеме не дожидаясь истечения срока действия временного разрешения.



Требования к организации, проводящей пуско-наладочные работы

Обязательным требованием к **специализированной организации** является наличие квалифицированного теплоэнергетического персонала, включающего в себя оперативный (оперативно-ремонтный персонал), лица ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию объекта теплоснабжения или теплопотребляющей установки и лица, его замещающего назначенных приказом по организации, прошедших ежегодную проверку знаний Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок. Кроме этого организация приступающая к проведению комплексного опробования и пусконаладочных работ должна осуществлять проведение работ строго в соответствии с утвержденной программой. Программа (методика) проведения теплотехнических испытаний, инструментальных измерений и других диагностических работ на тепловых энергоустановках, в соответствии с п. 2.6.5 ПТЭТЭ должна быть согласована в органах государственного энергетического надзора.



В целях недопущения нарушений требований:

- ✓ Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- ✓ Федерального закона от 04 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;
- ✓ Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 225-ФЗ «Об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного производственного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте»;

В соответствии частью 1 статьи 49 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» контролируемым лицам, территориальным органам Ростехнадзора **объявляются предостережения** о недопустимости нарушения обязательных требований и направляются контролируемому лицу эксплуатирующему объекты, обладающие признаками опасности опасных производственных объектов.





СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!